

# 江西省生态环境厅

赣环环评函〔2023〕267号

## 江西省生态环境厅关于江西乐平工业园区扩区调区规划环境影响报告书审查意见的函

江西乐平工业园区管理委员会：

你单位报送的《江西乐平工业园区扩区调区规划环境影响报告书》（以下简称《报告书》）收悉。根据《环境影响评价法》《规划环境影响评价条例》有关规定，我厅召集专家和有关部门代表组成审查小组（名单见附件）对《报告书》进行审查，并形成了审查意见。现将审查意见函告如下：

### 一、江西乐平工业园区发展及规划情况

江西乐平工业园区前身为乐平市乐安江工业园，2003年5月，景德镇市人民政府以景府字〔2003〕93号文正式批准设立。2006

年3月，江西省人民政府以赣府字〔2006〕12号批准为省级开发区，并更名为江西乐平工业园区。2019年9月，江西省发改委出具了《关于同意江西乐平工业园区开展扩区调区前期工作的复函》。

江西乐平工业园区本次扩区调区后总规划面积1779.06公顷，按“一区三园”规划，含塔山工业园、金山工业园、鸣山工业园。塔山工业园规划面积为1069.52公顷，以精细化工、医药化工、新材料、有色金属冶炼（仅限贵金属回收利用）等为主导产业；金山工业园规划面积为642.55公顷，以新型建材、机械电子、有色金属制品、绿色纺织化纤等为主导产业；鸣山工业园规划面积为66.99公顷，以新型建材、机械电子等为主导产业。

## 二、报告书总体审查意见

《报告书》对江西乐平工业园区规划进行分析评价。根据《报告书》，评价范围内地表水乐安河水质分别达到《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）中Ⅲ类、Ⅳ类水体要求；塔山工业园区部分地下水监测点位水质超《地下水质量标准》（GB/T14848-2017）Ⅲ类标准限值；环境空气达到《环境空气质量标准》（GB3095-2012）二级标准要求；声环境达到《声环境质量标准》（GB3096-2008）相应功能区要求；土壤分别满足《建设用地土壤污染风险管控标准（试行）》（GB36128-2018）中第二类用地风险筛选值和《土壤环境质量 农用地土壤污染风险管控标准（试行）》（GB15618-2018）表1中风险筛选值限值要求；乐安河底泥中铜、镉超出GB15618-2018筛选值，部分监测点位镉含量超出

了管制值。

《报告书》在环境现状调查的基础上，识别了规划实施的主要环境影响因素，分析了本规划与有关规划的协调性，预测和评价了规划实施对大气、地表水、地下水、土壤、生态等各环境要素可能带来的主要影响及环境风险影响，开展了公众参与调查工作。审查组认为，《报告书》提出的规划优化调整建议、预防或减缓环境影响的对策与措施总体合理，各环境要素的影响评价结论总体可信，可作为江西乐平工业园区规划和建设方案进一步优化的依据。

### 三、规划优化调整和实施建议

审查认为，江西乐平工业园区管理委员会在扩区调区规划中应充分考虑各环境要素敏感目标、环保基础设施、大气和水环境风险等环境因素，认真落实《报告书》提出的各项环境风险防范、预防或减缓不良环境影响的对策与措施，进一步优化产业定位及产业布局，有效落实本审查意见，确保江西乐平工业园区扩区调区规划实施的环境可行性。

（一）在乐安河岸线外延1.0km范围内的塔山工业园规划用地应符合《长江保护法》及《江西省长江经济带发展负面清单实施细则》要求。金山工业园位于乐平市中心城区上风向、鸣山工业园位于乐平市和鄱阳县交界处，废气排放对园区周边敏感点容易造成影响，不宜引进废气量大的产业，限制火法冶炼等高污染、高能耗产业入驻。

(二)综合考虑产业之间的相容性,企业布局充分考虑相应的行业规范条件和环境防护距离要求,避免对规划区内及周边居住区的影响。金山园区现状各类工业、商用、居住、学校用地混杂,应合理布局各类规划用地,减少对环境敏感点的影响。规划实施过程中,对与规划产业不相容的现有企业,建议引导其适时搬迁、技改。

(三)为进一步减小废水排放对乐安河水质的影响,规划近期应对塔山污水处理厂提标改造。塔山工业园应完善雨水管网规划,对雨水排口加强监控,并加强园区企业初期雨水收集。金山、鸣山园区应当在规划近期完成区域的集中污水处理厂及其配套管网建设,完善排污口论证相关手续。

(四)塔山工业园应当在规划近期按照相关要求完成园区环境风险三级防范设施建设,确保园区环境风险可防可控。调查塔山工业园地下水污染情况,制定风险管控或修复方案等。

(五)建议将塔山工业园周边且位于城镇开发边界内已开发成熟的企业纳入园区,并加强管理。积极发展低碳高效产业,推进能源消费结构转型,加快构建清洁低碳安全高效的能源体系。

#### **四、规划实施过程中的环境管理意见**

(一)后续入园建设项目的环评重点应聚焦园区内外居民区环境空气影响分析、防护距离设置、规划相符性分析、生产废水纳入污水处理厂处理可行性分析、环境风险影响分析、污染治理措施可行性论证、固体废物处置方式可行性分析等方面。在项目环评工作中,对符合规划环评环境管控要求和生态环境准入清单



的建设项目，应将规划环评结论作为重要依据，当规划环评中资源、环境现状调查与评价结果仍具有时效性时，规划所包含的建设项目环评文件中现状调查与评价内容可适当简化。

（二）园区管理部门应制定环境管理计划，建立有效的环境监控体系，实现园区环境目标。及时开展规划实施后不同阶段的环境影响跟踪评价，掌握规划实施后环境变化趋势。

（三）乐平市政府应制定污染物总量年度减排计划并严格执行，全面推进污染治理计划，积极优化产业结构，鼓励支持低碳、低排放产业发展，实现总量控制目标。

## 五、规划调整修订的环评要求

园区规划在实施范围、适用期限以及产业规模、结构和布局等方面进行重大调整或修订的，应依照《规划环境影响评价条例》规定重新或者补充进行环境影响评价。

附件：审查小组名单



（此件依申请公开）

附件

## 审查小组名单

姓 名	单 位	职务/职称
杨林锋	知行道合（江西）环保产业技术 研究院有限公司	高 工
罗志军	江西农业大学	教 授
叶竹兰	南昌淦森环保有限公司	高 工
尹世军	江西核工业环境保护中心	高 工
徐燕萍	南昌科奇环境工程有限公司	环评工程师
胡 英	江西省生态环境监测中心	环评工程师
李慧霞	江西省生态环境厅	四级调研员
何礼林	景德镇市生态环境局	科 长
邵鸿水	乐平市发展改革委	主任科员
盛爱民	乐平市自然资源和规划局	股 长

---

抄送：省发展和改革委员会，景德镇市生态环境局，景德镇市乐平生态环境局，江西省生态环境科学研究与规划院。

---

江西省生态环境厅办公室

2023 年 11 月 9 日印发

---